



SIARAN PERS

Untuk informasi lebih lanjut, hubungi:

Investor Relation

PT Jakarta Setiabudi Internasional Tbk

Telp. (021) 522-0568/520-0577

Fax (021) 525-5803

Email : contact_us@jsi.co.id

Website: www.jsi.co.id

Jakarta, Kamis, 30 November 2017 – PT Jakarta Setiabudi Internasional Tbk. (JSI) dalam Paparan Publik yang diselenggarakan hari ini, memaparkan pencapaian kinerja sampai dengan kuartal ketiga tahun 2017, serta strategi JSI ke depan.

Sampai dengan kuartal ketiga tahun 2017, JSI membukukan Pendapatan Rp836,7 miliar, EBITDA Rp255,3 miliar, dan Laba Bersih Rp100,3 miliar. Dibandingkan dengan tahun lalu (kuartal ketiga tahun 2016), Pendapatan, EBITDA dan Laba Bersih JSI mengalami peningkatan masing-masing sebesar 7%, 10% dan 4%.

Proyek-proyek penting dan strategis yang dilakukan JSI di tahun 2017 antara lain: di lini bisnis hotel, renovasi menyeluruh dan penambahan fasilitas-fasilitas baru di Bali Hyatt masih berlanjut dan akan di *upgrade* menjadi Hyatt Regency Bali. Pembangunan Andaz Bali, hotel *boutique* berbintang 5 dengan konsep Balinese Village di Sanur, Bali. Renovasi bertahap dari 436 kamar di Mercure Convention Center masih berlanjut, dimana saat ini 272 kamar di *tower building* dan *main building* Mercure Convention Center telah selesai dan sudah dipasarkan. JSI juga sedang melakukan pembangunan POP! Hotel Pemuda, Semarang yang terdiri dari 134 kamar di Jalan Simpang, dimana saat ini dalam tahap penyelesaian dan direncanakan dibuka paling lambat Januari 2017.

Untuk proyek *mixed-use* dan residensial; JSI mengembangkan '*mixed-use superblock*' di kawasan Mega Kuningan, Jakarta Selatan, dimana pembangunan akan dibagi menjadi 2 tahap. Di daerah Yogyakarta dikembangkan *premium residential complex with green concept* dengan nama Hyarta Ecovillage.

Di masa yang akan datang JSI mengembangkan kawasan '*superblock*' di daerah komersial di Puri Botanical, Jakarta Barat dan '*township project*' di Deli Serdang yang berlokasi 18 km selatan Kota Medan serta memiliki persediaan *land bank* seluas 750 hektar yang tersebar di Jawa, Bali, Medan, Belitung dan Labuan Bajo.

Pada tahun 2017, JSI telah membagikan dividen tahun buku 2016 sebesar Rp41,7 miliar kepada Pemegang Saham. Dengan demikian, selama lima tahun berturut-turut JSI telah membagikan *cash dividend* dengan rata-rata pertumbuhan majemuk tahunan (*CAGR: Compounded Annual Growth Rate*) sebesar 11%, dan hal ini secara berkelanjutan akan terus dilakukan JSI pada tahun-tahun mendatang.

Seluruh langkah-langkah yang dilakukan JSI akan memberikan pondasi dan hasil yang baik serta dapat memberikan nilai tambah bagi seluruh *stakeholders* JSI.

=====